



МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 15.06.2026

№ 5673

О проекте межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска

В целях определения местоположения границ образуемых и изменяемых земельных участков, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения», постановлениями мэрии города Новосибирска от 20.10.2017 № 4765 «О проекте планировки и проектах межевания территории центральной части города Новосибирска», от 23.03.2026 № 2970 «О подготовке проекта межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска», руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска (далее – проект) (приложение).

2. Присвоить адрес образуемому земельному участку согласно приложению 1 к проекту.

3. Признать утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 27.06.2022 № 2188 «О проекте межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта планировки территории центральной части города Новосибирска».


4. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».



5. Департаменту организационно-контрольной работы мэрии города Новосибирска в течение семи дней со дня издания постановления обеспечить опубликование постановления.

6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска



М.Г. Кудрявцев

Приложение
к постановлению мэрии
города Новосибирска
от 15.06.2026 № 5673

ПРОЕКТ
межевания территории квартала 010.03.07.01 в границах проекта
планировки территории центральной части
города Новосибирска

1. Текстовая часть проекта межевания территории:
 - 1.1. Сведения об образуемом земельном участке (приложение 1).
 - 1.2. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания (приложение 2).
 2. Чертеж межевания территории (приложение 3).
-

Приложение 1
к проекту межевания территории кварта-
ла 010.03.07.01 в границах проекта
планировки территории центральной
части города Новосибирска

СВЕДЕНИЯ
об образуемом земельном участке

Условный номер земельного участка на чертеже межевания территории	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, га	Адрес земельного участка	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
ЗУ 1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) (2.6) – многоквартирные многоэтажные дома; подземные гаражи и автостоянки; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного многоэтажного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15 % от общей площади дома	0,3976	Российская Федерация, Новосибирская область, городской округ город Новосибирск, город Новосибирск, ул. Писарева, з/у 70	Перераспределение земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:101051:809, 54:35:101051:32 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

Приложение 2
к проекту межевания террито-
рии квартала 010.03.07.01 в
границах проекта планировки
территории центральной части
города Новосибирска








СВЕДЕНИЯ
о границах территории, в отношении которой утвержден
проект межевания

№ точки	Координаты	
	X	Y
1	490187.87	4198549.07
2	490224.14	4198800.34
3	490227.23	4198821.73
4	490260.44	4199051.73
5	490083.22	4199077.13
6	490077.93	4199041.70
7	490077.57	4199039.84
8	490059.14	4198914.83
9	490058.52	4198907.38
10	490050.49	4198841.12
11	490043.29	4198809.72
12	490008.23	4198574.95

Примечания: система координат – МСК НСО.

ЧЕРТЕЖ
межевания территории

Условные обозначения

	красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории		линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений
	границы существующего элемента планировочной структуры		номер характерной точки границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
	границы образуемого земельного участка		наименование элемента улично-дорожной сети
	условный номер образуемого земельного участка		

